

# Parlamentul României

## Senat

**Comisia pentru buget, finanțe, activitate bancară și piață de capital**  
Nr. XXIII/ 543 / 16.09.2015

### **RAPORT**

#### **la proiectul de lege privind emisiunile de obligațiuni ipotecare**

**L332/2015**

În conformitate cu prevederile art.68 din Regulamentul Senatului, cu modificările ulterioare, Comisia pentru buget, finanțe, activitate bancară și piața de capital, prin adresa **L332/2015**, a fost sesizată de către Biroul permanent al Senatului, în vederea dezbaterii și elaborării raportului asupra proiectului de lege menționat, inițiat de Guvern.

Proiectul de lege are ca **obiect de reglementare** instituirea cadrului general și a condițiilor pentru emisiunea de obligațiuni ipotecare de către emitenți, persoane juridice române, precum și reglementarea drepturilor și obligațiilor conferite de acestea detinatorilor, care să stimuleze dezvoltarea pieței interne de capital, urmărindu-se asigurarea unei protecții sporite pentru investitori, diminuarea riscurilor ce ar putea fi generate de activitatea de emisiune de obligațiuni ipotecare, precum și separarea clară a competențelor între Banca Națională a României și celelalte autorități cu atribuții în domeniu.

Pentru diminuarea riscurilor ce ar putea fi generate de activitatea de emisiune de obligațiuni ipotecare și pentru separarea clară a competențelor între Banca Națională a României și celelalte autorități cu atribuții în domeniu, proiectul de lege asigură cadrul și instrumentele pentru realizarea supravegherii acestei activități, suplimentar față de supravegherea prudentială realizată în legătură cu orice emitenț. În acest sens, proiectul de lege prevede acordarea competenței de supraveghere prudentială a activității de emisiune de obligațiuni ipotecare Bancii Naționale a României și instituie obligația în sarcina emitențului de a solicita Bancii Naționale a României autorizarea prealabilă a fiecărei emisiuni.

**Consiliul Legislativ** a avizat **favorabil** proiectul de lege.

**Comisia economică, industriei și servicii** a transmis aviz favorabil.

La dezbaterile proiectului de lege au participat, în conformitate cu prevederile art.61 din Regulamentul Senatului, cu modificările ulterioare, reprezentanții Bancii Naționale a României și Autorității de Supraveghere Financiară.

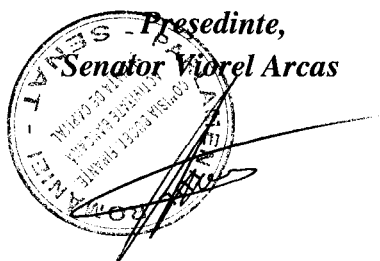
Membrii Comisiei au analizat proiectul de lege și avizele primite și au hotărât, cu unanimitate de voturi (6 voturi, „pentru”), să adopte **raport de admitere, fără amendamente**.

Comisia pentru buget, finanțe, activitate bancară și piața de capital supune spre dezbateră și adoptare, Plenului Senatului, **raportul de admitere și proiectul de lege**.

În raport cu obiectul de reglementare, proiectul de lege face parte din categoria legilor **ordinare** și urmează a fi adoptat în conformitate cu prevederile art.76 alin.(2) din Constituție.

Potrivit prevederilor art.75 alin.(1) din Constituția României și ale art.88 din Regulamentul Senatului, cu modificările ulterioare, **Senatul este prima Cameră sesizată.**

*Președinte,*  
**Senator Viorel Arcas**

The image shows the official seal of the Romanian Senate, which is circular and contains the text "ROMANIA - SENAT - ROMANIA" around the perimeter and "ROMANIA 2014" in the center. A handwritten signature in black ink is written over the seal.

*Secretar,*  
**Senator Leonardo Badea**

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the bottom, representing the signature of Senator Leonardo Badea.